

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2021. (X.20.) önkormányzati rendelete
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok
gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogkörében a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 22. §-a a következő (3)-(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok, valamint épületek (a továbbiakban együttesen: vagyontárgyak) vonatkozásában az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet alapján megbízottként eljáró kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságként az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a tulajdonosi jogok körében gyakorolja a vagyontárgyakat érintő hatósági eljárás(ok)ban a tulajdonost illető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási-, peres- és nemperes-, végrehajtási eljárás(ok)ban az (ügy)fél jogát, melynek célja az igényérvényesítés és követeléskezelés, mely során az Önkormányzat javára és nevében jár el a mindenkor hatályos feladatellátási szerződésben meghatározott tevékenységek tekintetében.

(4) Az Önkormányzat közigazgatási területén lévő fizető parkolóhely céljára kijelölt közterületi várakozóhelyek közszolgáltatási üzemeltetése körében a közszolgáltatási szerződés alapján eljáró kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságként az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint közszolgáltató gyakorolja a hatósági eljárás(ok)ban az Önkormányzatot illető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási-, peres- és nemperes-, végrehajtási eljárás(ok)ban az (ügy)fél jogát, melynek célja az igényérvényesítés és követeléskezelés, mely során az Önkormányzat javára és nevében jár el a mindenkor hatályos közszolgáltatási szerződésben meghatározott tevékenységek tekintetében.

(5) A (3)-(4) bekezdésben meghatározott kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság nyilatkozattételi és képviseleti jogainak gyakorlásáról – a jogok gyakorlásának megkezdésével egyidejűleg – írásban köteles tájékoztatni a polgármestert. A (3)-(4) bekezdésben meghatározott eljárásokról a gazdasági társaság fél évente köteles tájékoztatni a polgármestert.

2. §

A Rendelet 24. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ A 22. § hatálya alá nem tartozó hatósági eljárásokban az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatai tárgyában a Polgármester dönt. ”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



dr. Laza Margit
jegyző



Niedermüller Péter
polgármester



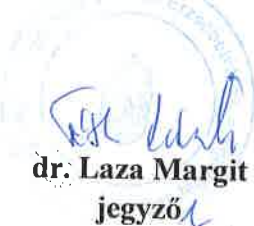
Záradék

A rendelet kihirdetése 2021. október 20. napján a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.

A rendelet közzététel céljából megküldésre került a www.erzsébetvaros.hu honlap szerkesztője részére.



dr. Laza Margit
jegyző



Általános indokolás

Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos igényérvényesítés, követeléskezelés körében felmerült azon jogalkotási igény, miszerint a perbeli legitimáció, képviseleti jogosultság minden egyéb meghatalmazás nélkül a jogszabály erejénél fogva megilletné a vagyonkezeléssel foglalkozó gazdasági társaságot. Így az ismétlődően benyújtandó meghatalmazások helyett egyszerűbbé válhatna a hatósági eljárás(ok)ban az Önkormányzatot illető nyilatkozattételi joggyakorlás, továbbá a közigazgatási-, peres- és nemperes-, végrehajtási eljárás(ok)ban minden további meghatalmazás nélkül az (ügy)fél jogát gyakorolhatja.

Részletes indokolás

1. §

Az önkormányzati vagyonkezelő gazdasági társaság a tulajdonosi jogok körében gyakorolja a vagyontárgyakat érintő hatósági eljárás(ok)ban a tulajdonost illető nyilatkozattételi jogot, a közigazgatási-, peres- és nemperes-, végrehajtási eljárás(ok)ban az (ügy)fél jogát, melynek célja az igényérvényesítés és követeléskezelés. Továbbá eljárási részletszabályokat állapít meg.

2. §

A fentebb beillesztett módosító rendelkezések okán a 24. § (1) bekezdését is értelemszerűen módosítani szükséges azon okból, mert a 22. § hatálya alá nem tartozó hatósági eljárásokban az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatai tárgyában a Polgármester dönt.

3. §

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.